

Protocollo d'intesa

**per la riqualificazione e l'uso pubblico
del campo da calcio di proprietà della
Parrocchia S. Maria Assunta – secondo accordo
(rif.: protocollo del 27.09.2018)**

L'anno **duemiladiciannove**, il mese di **giugno** il giorno **ventisette** (27), a Muscoline, presso la Casa Municipale, sono comparsi:

il COMUNE DI MUSCOLINE, con sede in Piazza Roma numero 8 a Muscoline (BS), qui rappresentato dal Sindaco pro tempore, Benedetti Giovanni, il quale dichiara di agire in nome, per conto e nell'esclusivo interesse dell'ente, di seguito denominato per brevità *Comune*, codice fiscale 00850440173;

e

la PARROCCHIA DI SANTA MARIA ASSUNTA con sede in Via Chiesa numero 2 a Muscoline, qui rappresentata dal Parroco pro tempore Don Angelo Treccani, il quale dichiara di agire in nome, per conto e nell'esclusivo interesse dell'ente, di seguito denominato per brevità *Parrocchia*, codice fiscale 87000550175;

PREMESSO che:

con deliberazione della giunta comunale n. 59 del 27 settembre 2019 l'amministrazione comunale ha approvato, insieme al progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di riqualificazione del campo da calcio a sette giocatori dell'Oratorio Pavanelli, la bozza del Protocollo d'intesa per la riqualificazione e l'uso pubblico del campo da calcio di proprietà della Parrocchia S. Maria Assunta, regolarmente sottoscritto dalle parti, con il quale quest'ultima autorizzava la progettazione e l'esecuzione dell'opera da parte del comune a fronte dell'impegno a mantenere l'uso pubblico dell'impianto per un periodo di 10 anni;

il predetto protocollo d'intesa, all'articolo 5, rinvia alla sottoscrizione, prima dell'inizio dei lavori di riqualificazione, di una convenzione che definisca nel dettaglio il ruolo, le competenze e la ripartizione delle spese collegate alla fruizione pubblica ed ai lavori di riqualificazione del campo da calcio;

il progetto espone un quadro economico di euro 135.000,00, è stato inserito nella programmazione triennale delle opere pubbliche e finanziato nel modo seguente:

- | | |
|---|------------------|
| a. contributo della Provincia di Brescia: | euro 25.000,00; |
| b. risorse del Comune di Muscoline: | euro 100.000,00; |
| c. contributo della Parrocchia Santa Maria Assunta: | euro 10.000,00; |

occorre integrare il predetto protocollo d'intesa secondo le prescrizioni del citato articolo 5;

tutto ciò premesso, le parti sopra identificate convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 – PREMESSE

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente convenzione.

Art. 2 – OGGETTO

1. Il presente accordo integra il Protocollo d'intesa per la riqualificazione e l'uso pubblico del campo da calcio di proprietà della Parrocchia S. Maria Assunta approvato con deliberazione della giunta comunale n. 59 / 2018 e regolarmente sottoscritto dalle parti.
2. La riqualificazione è finalizzata alla destinazione ad uso pubblico del campo da calcio, ubicato sull'area contraddistinta nel NCT del Comune censuario di Muscoline al Fg 1, mappale 3891.

3. L'impianto oggetto della presente convenzione non ha rilevanza economica.
4. La finalità prioritaria di tale intervento è la promozione dell'attività sportiva a favore di tutta la comunità assicurando al più ampio numero di cittadini la partecipazione alla pratica sportiva, quale strumento di innalzamento della qualità della vita individuale e collettiva, oltre che occasione di impiego del tempo libero e di integrazione sociale.
5. L'accordo definisce nel dettaglio il ruolo, le competenze e la ripartizione delle spese collegate alla fruizione pubblica ed ai lavori di riqualificazione del campo da calcio.

Art. 3 – DURATA E IMPEGNI

1. La *Parrocchia*, con il precedente protocollo, ha autorizzato il *Comune* a progettare ed eseguire l'intervento di riqualificazione del proprio campo da calcio impegnandosi a mettere a disposizione del *Comune* stesso il campo collaudato, affinché venga destinato ad uso pubblico.
2. *Comune* e *Parrocchia* si sono impegnati a mantenere l'uso pubblico dell'impianto sportivo per un periodo di anni 10 dalla sottoscrizione del presente protocollo d'intesa, fatta salva la possibilità di rinnovo su conforme volontà delle parti formalmente espressa.
3. Il *Comune*, a tal fine:
sulla base del precedente protocollo:
 - a. ha elaborato ed approvato il progetto di fattibilità tecnico economico denominato *Lavori di riqualificazione campo da calcio a sette giocatori Oratorio Pavanelli nel Comune di Muscoline*;
 - b. ha finanziato direttamente il progetto, che espone una spesa di 135.000 euro, con l'ottenimento di un contributo dalla Provincia di Brescia di euro 25.000 e mettendo a disposizione risorse proprie per euro 100.000;
 - c. ha completato e approvato la progettazione dell'intervento di riqualificazione;
 - d. ha affidato l'esecuzione dei lavori nel rispetto della vigente normativa in materia di appalto delle opere pubbliche;

si impegna, inoltre:

- a. a liquidare e pagare tutte le spese esposte nel quadro economico dell'opera dopo aver riscosso il contributo della *Parrocchia* di cui al successivo comma 4 lett. a;
- b. a collaudare l'opera e riconsegnare l'impianto sportivo al proprietario affinché possa destinarlo agli utilizzi concordati;
4. La *Parrocchia* si impegna:
in relazione all'esecuzione dell'intervento di riqualificazione:
 - a. a finanziare il progetto con un contributo di 10.000 euro da versare al *Comune* entro il termine di ultimazione dei lavori, indicativamente nel marzo 2019;
 - b. a riacquisire l'impianto collaudato ed impegnarsi alla sua manutenzione ordinaria e straordinaria per l'intera durata del presente protocollo;
 - c. a stipulare adeguate polizze assicurative contro i rischi da incendio e RC del fabbricato;
 - d. garantire la buona conservazione e l'efficienza dell'impianto sportivo e dei locali annessi;in relazione all'uso pubblico dell'impianto:
 - a. a mettere a disposizione della cittadinanza il campo da calcio riqualificato, allestito del materiale necessario alla pratica sportiva assumendo in proprio tutte le spese per le utenze;
 - b. a consentire l'utilizzo della struttura sportiva, a titolo gratuito, salvo il recupero delle spese vive, a gruppi e/o associazioni sportive insediati sul territorio comunale;
 - c. a consentire l'utilizzo della struttura sportiva agli adulti singolarmente o come aderenti a gruppi e/o associazioni prevedendo il pagamento di una tariffa concordata annualmente con il comune e differenziata tra residenti e non residenti;
 - d. a consentire l'utilizzo gratuito dell'impianto al *Comune* per eventi organizzati da associazioni o dalle scuole del territorio, oltre che dalla stessa amministrazione.

Art. 4 - UTILIZZO IMMOBILE

1. Le parti concordano che, all'interno del campo da calcio, verranno esercitate diverse attività sportive coinvolgendo sia gli adulti che i bambini ed in particolare verrà praticato lo sport del calcio a sette.
2. L'uso dell'immobile e la gestione delle attività predette sono esclusivamente di competenza della *Parrocchia* con osservanza degli impegni previsti nel precedente art. 3.

Art. 5 - COLLABORAZIONE

1. *Comune e Parrocchia* s'impegnano a collaborare proficuamente per conseguire la finalità di diffondere la pratica dello sport tra la popolazione, di cui al precedente art. 2, coinvolgendo le associazioni sportive e le scuole del territorio.
2. La collaborazione è attuata attraverso incontri periodici, almeno una volta l'anno e comunque tutte le volte che se ne ravvisi la necessità, per un confronto sull'andamento dell'attività e per la valutazione di nuove iniziative.

Art. 6 – RISOLUZIONE

1. Il protocollo d'intesa può essere risolto anticipatamente:
 - a. con il consenso delle parti, previa concordata regolazione dei rapporti pendenti;
 - b. unilateralmente, su richiesta di una delle due, quando venga meno anticipatamente per qualunque motivo la finalità dell'utilizzo dell'area.
2. In caso di risoluzione anticipata andrà definita l'eventuale restituzione al Comune di una quota del finanziamento dei lavori di riqualificazione dell'impianto.

Art. 7 - SPESE

1. Il presente atto è soggetto a registrazione in caso d'uso ai sensi del DPR n. 131/1986.

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Comune di Muscoline –



La Parrocchia di Santa Maria Assunta

