



COMUNE DI MUSCOLINE
(PROVINCIA DI BRESCIA)

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 57 del 19/09/2019

OGGETTO: VARIANTE AL P.G.T. VIGENTE MEDIANTE PROCEDURA DI CUI ALL'ART. 8 DEL D.P.R. n. 160/10 e s.m.i. PER AMPLIAMENTO PIAZZALE, REALIZZAZIONE NUOVA STRADA DI ACCESSO E REALIZZAZIONE NUOVI PARCHEGGI DI PERTINENZA DI INSEDIAMENTO PRODUTTIVO ESISTENTE, PRESENTATO DALLA DITTA B. TICINO SPA. AVVIO DEL PROCEDIMENTO SUAP (Sportello Unico Attività Produttive) E CONTESTUALE AVVIO AL PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S)

L'anno **duemiladiciannove**, addì **diciannove** del mese di **settembre** alle ore **18:00** nella sala delle riunioni.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente Statuto Comunale, vennero per oggi convocati i seguenti Signori, componenti di questa Giunta Comunale.

N.	Cognome e nome		Presente	Assente
1.	BENEDETTI GIOVANNI	Sindaco	X	
2.	SCALFI SIMONE	Assessore Esterno	X	
3.	CONTER VERONICA	Assessore Esterno	X	

Assiste all'adunanza il Segretario Generale: **LO PARCO ANNALISA** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor **BENEDETTI GIOVANNI**, nella sua qualità di **Sindaco**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO : VARIANTE AL P.G.T. VIGENTE MEDIANTE PROCEDURA DI CUI ALL'ART. 8 DEL D.P.R. n. 160/10 e s.m.i. PER AMPLIAMENTO PIAZZALE, REALIZZAZIONE NUOVA STRADA DI ACCESSO E REALIZZAZIONE NUOVI PARCHEGGI DI PERTINENZA DI INSEDIAMENTO PRODUTTIVO ESISTENTE, PRESENTATO DALLA DITTA B. TICINO SPA. AVVIO DEL PROCEDIMENTO SUAP (Sportello Unico Attività Produttive) E CONTESTUALE AVVIO AL PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S).

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- in data 06/08/2019 la ditta B.TICINO spa, con sede in Varese via Borri n. 231, ha presentato istanza relativa alla approvazione di una variante allo strumento urbanistico vigente mediante procedura di cui all'art. 8, D.P.R. 160/2010 il cui progetto è composto dai seguenti elaborati:
 1. Domanda;
 2. Tav. 01: Estratti cartografici e documentazione fotografica;
 3. Tav. 02: Rilievo dello stato di fatto;
 4. Tav. 03: Planimetra e sezioni di progetto;
 5. Tav. 04: Dettagli esecutivi;
 6. Tav. 05: Individuazione verde di mitigazione;
 7. Tav. 06: Planimetria opere di urbanizzazione;
 8. Tav. 07: Sezioni e particolari opere di urbanizzazione;
 9. Relazione tecnica asseverata;
 10. Relazione Illustrativa;
 11. Relazione idraulica preliminare;
 12. Rapporto Ambientale;
 13. Verifica Compatibilità al PTCP;
 14. Schema di convenzione;
 15. Rapporto preliminare di sintesi relativo alla procedura di Verifica di Esclusione dalla Valutazione Ambientale Strategica;
 16. Relazione verifica di compatibilità al PTCP;
- l'iniziativa, così come proposta, comporta variante urbanistica al vigente PGT (Piano di Governo del Territorio), approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 19 del 30/06/2011 e successiva variante generale, approvata con deliberazione Consiglio comunale n. 14 del 10/04/2019;
- nello specifico detta variante prevede un ampliamento del piazzale, la realizzazione di una nuova strada di accesso e la realizzazione di un nuovo parcheggio di pertinenza dell'insediamento industriale esistente;
- la proposta necessita di variante urbanistica, sia al quadro normativo che alla cartografia del Piano delle Regole del PGT;
- la stessa proposta di variante non costituisce variante al PTCP (Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale) e di conseguenza:
 - a) implica l'esclusione dal campo di applicazione della Direttiva 2001/42/CE;
 - b) non costituisce quadro di riferimento per l'autorizzazione dei progetti elencati negli allegati I e II della Direttiva 85/337/CEE e successive modifiche;
 - c) non produce effetti sui siti di cui alla Direttiva 92/43/CEE;

VISTO l'art. 4 comma 2 della L.R. n. 12/2005, che stabilisce che ogni variante allo strumento urbanistico debba essere assoggettata a Valutazione Ambientale Strategica;

DATO ATTO che, trattandosi di un progetto di sportello unico in variante al P.G.T. vigente, è necessario, oltre all'attivazione delle procedure previste dall'art. 8 DPR 160/2010, procedere alla verifica di assoggettabilità alla V.A.S. ai sensi del punto 2.2 dell'allegato 1r alla D.G.R. n. 8/10971 del 30.12.2009;

ATTESO che:

- l'art. 8, D.P.R. 160/2010, consente la trasformazione di parti del territorio mediante specifica procedura SUAP;
- in relazione ai disposti di cui al comma 1, art. 8, d.p.r. 160/2010, non si ravvisa la necessità di accertare se vi siano, all'interno del territorio comunale, altre aree sufficienti destinate all'insediamento di impianti produttivi perché la proposta progettuale prevede opere accessorie di completamento all'insediamento esistente, per le quali è imprescindibile una continuità funzionale con la struttura produttiva esistente;
- l'art. 97 L.R. 11.03.2005, n. 12 detta disposizioni in merito al SUAP e, in particolare, al SUAP comportante variante urbanistica;
- la D.G.R. n. 9/761 del 10.11.2010 recante "determinazione della procedura per la Valutazione Ambientale di Piani e programmi" implica, anche per il SUAP, la verifica ai fini della Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

RITENUTO:

- di avviare il procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS nell'ambito della procedura S.U.A.P. richiesto dalla ditta B.TICINO SPA ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/2010, in variante al PGT vigente;
- di darne pubblicità mediante pubblicazione di apposito avviso all'albo pretorio del Comune, sul sito web dello stesso e sul sito Sivas della Regione Lombardia secondo le disposizioni della richiamata DGR 9/761 del 2010;
- di individuare quale Autorità Procedente il Comune rappresentato dal Responsabile dello Sportello Unico Attività Produttive;
- di individuare quale Autorità Competente l'arch. Renato Rizzi, Responsabile Area Tecnica del Comune di Muscoline;
- di dare atto, altresì, che sarà l'Autorità Procedente d'intesa con l'autorità Competente per la VAS, ad individuare e definire:
 1. i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati da invitare alla conferenza di verifica;
 2. le modalità di convocazione della conferenza di verifica;
 3. i singoli settori del pubblico interessati all'iter decisionale;
 4. le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni organizzando e coordinando le conseguenti iniziative;

VISTI:

- il D.Lgs. 3.04.2006, n. 152;
- l'art. 4, comma 2 e art. 97, L.R. 11.03.2005, n. 12;
- l'art. 8, D.P.R. 160/2010
- la D.G.R. n. 9/761 del 2010;

ACQUISITO il favorevole parere di regolarità tecnica dell'atto reso dal competente responsabile del servizio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. del 18.08.2000, n. 267;

CON VOTI favorevoli unanimi espressi in forma palese per alzata di mano;

D E L I B E R A

1.di disporre, per i motivi di cui in premessa, l'avvio del procedimento di variante al PGT vigente (ex art. 8 DPR 160/2010 e s.m.i.);

2.di avviare il procedimento e tutti gli adempimenti connessi alla verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) nell'ambito della procedura di sportello unico richiesto dalla ditta B.TICINO SPA per la realizzazione di un ampliamento del piazzale, la realizzazione di una nuova strada di accesso e la realizzazione di un nuovo parcheggio, di pertinenza dell'insediamento industriale esistente;

3.di stabilire che, ai fini della verifica di assoggettabilità alla VAS:

1. il soggetto proponente è la ditta B.TICINO SPA con sede in Varese Via Borri n. 231;
2. l'Autorità Procedente è il Comune di Muscoline rappresentato dal Responsabile Sportello Unico Attività Produttive, al quale viene dato mandato di predisporre tutti gli atti inerenti e conseguenti così come previsto dagli indirizzi di cui alla DCR n. 8/351 del 13.03.2007 e dalle procedure di cui alla DGR n. 9/761 del 10.11.2010 allegato 1r;
3. L'Autorità Competente è l'arch. Renato Rizzi, responsabile area tecnica del comune di Muscoline;
4. L'avviso di avvio del procedimento dovrà essere pubblicato all'albo pretorio del Comune, sul sito web dello stesso e sul sito Sivas della Regione Lombardia secondo le disposizioni della richiamata DGR n. 9/761 del 2010;

4.di dare atto, altresì che sarà l'Autorità Procedente d'intesa con l'Autorità Competente a provvedere con apposita successiva determinazione ad individuare il percorso metodologico procedurale da adottare, nonché ad individuare e definire quanto previsto dal punto 5.3 dell'allegato 1r della citata DGR n. 9/761 del 10.11.2010 (soggetti competenti in materia ambientale, enti territorialmente interessati da invitare alla conferenza di verifica; modalità di convocazione della conferenza; modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, ecc...) meglio specificato in premessa;

5.di dichiarare con separata, unanime votazione la presente deliberazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

6.di comunicare il presente provvedimento ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125 del D.lgs. 18.08.2000, n. 267.

Sono parte integrante della proposta di deliberazione i seguenti pareri :

VARIANTE AL P.G.T. VIGENTE MEDIANTE PROCEDURA DI CUI ALL'ART. 8 DEL D.P.R. n. 160/10 e s.m.i. PER AMPLIAMENTO PIAZZALE, REALIZZAZIONE NUOVA STRADA DI ACCESSO E REALIZZAZIONE NUOVI PARCHEGGI DI PERTINENZA DI INSEDIAMENTO PRODUTTIVO ESISTENTE, PRESENTATO DALLA DITTA B. TICINO SPA. AVVIO DEL PROCEDIMENTO SUAP (Sportello Unico Attività Produttive) E CONTESTUALE AVVIO AL PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S).

PARERE TECNICO (art.49, c.1 del D. Lgs. 267/200)

Si esprime parere **FAVOREVOLE**, in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento.

Muscoline, 19/09/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to RIZZI RENATO

PARERE REGOLARITA' CONTABILE (art.49, c.1 del D. Lgs. 267/200)

Sulla proposta di deliberazione in oggetto :

- In ordine alla regolarità contabile si esprime il seguente parere **FAVOREVOLE**
- Attesta che il parere non è stato espresso in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Muscoline,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to BENEDETTI GIOVANNI

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to LO PARCO ANNALISA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che il presente verbale viene pubblicato in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, sul sito web istituzionale di questo Comune alla sezione Albo Pretorio.

Nello stesso giorno in cui è stato pubblicato sul sito web istituzionale viene comunicato in elenco ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'articolo 125 D.Lgs. 18.08.2000, n° 267.

Muscoline, 24 settembre 2019

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to LO PARCO ANNALISA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

In data **21 ottobre 2019**, per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134 - comma 3 – D.Lgs. 18.08.2000, n° 267.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to LO PARCO ANNALISA

COPIA CONFORME

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
LO PARCO ANNALISA